

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Số: 370/TB-THADS.KV2

Hải Phòng, ngày 27 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 01/2023/DS-ST ngày 18 tháng 10 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 10/2024/QĐ-SCBSBA ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng; Bản án số 29/2024/DS-PT ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 374/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2025 và Quyết định số 38/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận An Dương, thành phố Hải Phòng nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 thuộc Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng và Quyết định ;

Căn cứ Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hải Phòng năm 2025;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-THADS.KV2 ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 thuộc Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 388/2026/01004 ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA;

Căn cứ Thông báo số 301/TB-THADS.KV2 ngày 19 tháng 3 năm 2026 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Thông báo số 307/THADS.KV2-NV ngày 20 tháng 3 năm 2026 về việc sửa đổi, bổ sung Thông báo số 301/TB-THADS.KV2, Thông báo số 342/TB-THADS.KV2 ngày 25 tháng 3 năm 2026 về việc đính chính Thông báo số 307/THADS.KV2-NV của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Trên cơ sở Văn bản số 45/CV-HP.Auserco ngày 23 tháng 3 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh HP.AUSERCO V/v đề nghị tham gia dịch vụ đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản trong việc thi hành án trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh HP.AUSERCO

Địa chỉ: Số 07 Văn Cao, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng

Đề ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Diện tích đất thực trạng: 343,6 m²

Loại đất: Thổ cư

Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Thuộc Thửa đất số 546, Tờ bản đồ số 05

Địa chỉ cũ (theo án): Thôn Minh Kha, xã Đồng Thái, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng nay là Tổ dân phố Minh Kha, phường An Hải, thành phố Hải Phòng.

2. Quyền sở hữu và quyền sử dụng tài sản trên đất, gắn liền với đất tại thửa đất số 546, Tờ bản đồ số 05, địa chỉ cũ (theo án): Thôn Minh Kha, xã Đồng Thái, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng nay là Tổ dân phố Minh Kha, phường An Hải, thành phố Hải Phòng (Chi tiết đặc điểm tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng).

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự, NCQLNVLQ;
- Trang TTĐT THADSTP Hải Phòng;
- Viện kiểm sát nhân dân Hải Phòng;
- VKSND Khu vực 2- Hải Phòng;
- Trưởng THADS TP Hải Phòng;
- TP PTHADSKV2-HP;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Mai Trung Nghĩa).

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Trung Nghĩa